

BELEDİYE BAŞKANLIĞI'NDAN İLAN

Mülkiyeti Belediyemize ait İlçemiz Menderes Mah.15 Ada 26 Parselde bulunan Kapalı Halı saha, müstemilata ve (1.Nokta :Y:598938.041-X:4321406.827)-(2.Nokta:Y:598867.574-X:4321367.959)-(3.Nokta:Y:598832.528-X:4321444.935)(4.Nokta:Y:598899.495-X:4321480.143)koordinatları arasında kalan alan 2886 sayılı DİK. nun 45. maddesi gereğince açık teklif (açık artırma) usulü ile sözleşme tarihinden itibaren 10 (on) yıllığına kiraya verilecek olup, Mülkiyeti Belediyemize ait İlçemiz Yeni Mah Cumhuriyet Meydanı No:1 Beyaz Saray İşhanı Önünde bulunan kaldırım ITRF Koordinatları: Y:599641,50 X:4321328 ile Y:599639,00 X:4321330,50 arasında bulunan 4x3 alanda Led Ekran yeri 2886 sayılı DİK. nun 45. maddesi gereğince açık teklif (açık artırma) sözleşme tarihinden itibaren 3 (üç) yıllığına kiraya verilecek olup, Mülkiyeti Belediyemize ait İlçemiz Eski Kacerli Mahallesi Hal Civarı Küme Evleri Emirdağ Belediyesi Kapalı Pazar Alanında bulunan 5 adet sebze ve 8 adet yoğurt dükkanları 2886 sayılı DİK. nun 45. maddesi gereğince açık teklif (açık artırma) usulü ile sözleşme tarihinden itibaren 3 (üç) yıllığına kiraya verilecek olup, 1 yıllık kira muhammen bedelleri ve geçici teminat bedelleri aşağıya çıkarılmıştır.

Sıra No	İşyeri Adı	Muhammen Bedel Yıllık K.D.V hariç	Geçici Teminat Bedeli	İhale Başlama Saati	Şartname Bedeli
1	Menderes Mah.15 Ada 26 Parsel	126.000,00 -TL	37.800,00 -TL	10:30	500,00 TL
2	46/71 Nolu Sebze Dükkanı	48.000,00-TL	4.320,00 -TL	10:35	500,00 TL
3	46/80 Nolu Sebze Dükkanı	48.000,00-TL	4.320,00 -TL	10:40	500,00 TL
4	46/81 Nolu Sebze Dükkanı	48.000,00-TL	4.320,00 -TL	10:45	500,00 TL
5	46/107 Nolu Sebze Dükkanı	48.000,00-TL	4.320,00 -TL	11:50	500,00 TL
6	46/111 Nolu Sebze Dükkanı	48.000,00-TL	4.320,00 -TL	11:55	500,00 TL
7	Led Ekran Yeri	30.000,00-TL	2.700,00-TL	11:00	500,00 TL
8	46/ 1 Nolu Yoğurt Dükkanı	24.000,00-TL	2.160,00-TL	11.05	500,00 TL
9	46/ 2 Nolu Yoğurt Dükkanı	24.000,00-TL	2.160,00-TL	11.10	500,00 TL
10	46/ 3 Nolu Yoğurt Dükkanı	24.000,00-TL	2.160,00-TL	11.15	500,00 TL
11	46/ 6 Nolu Yoğurt Dükkanı	24.000,00-TL	2.160,00-TL	11.20	500,00 TL
12	46/ 17 Nolu Yoğurt Dükkanı	24.000,00-TL	2.160,00-TL	11.25	500,00 TL
13	46/ 18 Nolu Yoğurt Dükkanı	24.000,00-TL	2.160,00-TL	11.30	500,00 TL
14	46/ 20 Nolu Yoğurt Dükkanı	24.000,00-TL	2.160,00-TL	11.35	500,00 TL
15	46/ 21 Nolu Yoğurt Dükkanı	24.000,00-TL	2.160,00-TL	11.40	500,00 TL

Kiralama İhaleleri Emirdağ Belediye Hizmet Binası Meclis Toplantı salonunda **08.10.2025** tarihinde saat **10.30'da** başlayacak olup, Belediye Encümeni huzurunda yapılacaktır.

İhale ilgili şartname her gün mesai saatleri içerisinde Belediye Hizmet Binası Yazı İşleri Müdürlüğünde görülebilir.

İsteklilerin yeterlilik belgesi alabilmesi ve ihaleye katılabilmeleri için son başvuru tarihi olan 08.10.2025 tarihi saat 10:30'a kadar aşağıdaki belgeler ile Belediye Hizmet Binası Yazı İşleri Müdürlüğüne başvurmaları gerekmektedir.

İSTEKLİLERDEN İSTENECEK BELGELER (GERCEK KİŞİ)

- 1-) Dilekçe (gayrimenkulün yerini bildiğine ve gördüğüne dair)
- 2-) Kanunu ikametgâh belgesi (İlgili Nüfus Müdürlüğünden)
- 3-) Geçici ihale teminatı (Teminat mektubu verilmesi halinde limit içi ve süresiz olacak)
- 4-) İhaleye katılacak ilgililerin Belediyemize borcu bulunmayacak olup; Borcu olmadığını ibraz edecektir. (Mali Hizmetler Müdürlüğünden temin edilecektir.)
- 5-) İhale şartnamesi alındı belgesi (Mali Hizmetler Müdürlüğünden temin edilecektir.)
- 6-) Ayrıca istekliler adına vekaleten ihaleye iştirak etmesi halinde teklif de bulunacak kimsenin vekâlet namesi ile vekâleten iştirak edenin noterden onaylı imza sirküsü
- 7-)Teklif Dosyasına idareden satın alınan idari şartnamenin isteklilerce imzalanmış hali sunulacaktır.
- 8-)Vergi Levhası (Sebze Pazarı için)

İSTEKLİLERDEN İSTENECEK BELGELER(TÜZEL KİŞİ)

- 1-) Dilekçe (gayrimenkulün yerini bildiğine ve gördüğüne dair)

2-) Ticaret ve Sanayi Odası belgesi/ Meslek Odası kayıtlı olduğuna dair ihale yılı içerisinde alınmış belge.

3-) Ticaret Sicil Belgesi (Tüzel Kişilik kuruluşu, şirket ortaklarının son durumunu ve Temsil/ilzamin son durumunu gösterir gazeteler)

4-) Şirketi temsil etme yetkisi ve yetkilinin noterden imza sirküsü

5-) İstekliler adına vekaleten ihaleye iştirak edilmesi halinde; teklif de bulunacak kimsenin vekalet namesi ile vekaleten iştirak edenin noterden onaylı imza sirküsü.

6-) Geçici Teminat. (Teminat mektubu verilmesi halinde limit içi ve süresiz)

7-) Borcu Yoktur Belgesi. (İhaleye katılacak ilgililerin Belediyeye borcu bulunmayacak olup, bu durum Mali Hizmetler Müdürlüğünden alınacak belge ile tevsik edilecektir)

8-) İhale Şartnamesi Alındı Belgesi. (Mali Hizmetler Müdürlüğünden temin edecektir)

9-) Teklif Dosyasına idareden satın alınan idari şartnamenin isteklilerce imzalanmış hali sunulacaktır.

- **İdare ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.**

- **Posta ile yapılan müracaatlar kabul edilmez. İLAN OLUNUR**