

EMİRDAĞ BELEDİYESİ		ARALIK AYI MECLİS KARAR ÖZETLERİ
05 ARALIK 2025 CUMA, 16.00		
KARARIN TARİHİ:	NUMARASI:	KARARIN ÖZETİ:
05.12.2025	157	Mali Hizmetler Müdürlüğünün 26.11.2025 tarihli ve 267522 sayılı oluru ile "2026, 2027 ve 2028 Yılları Gelir ve Gider Tahmini Bütçesinin" görüşülmesi ile ilgili talepleri Belediye Meclisimizce görüşülmüş olup, yapılan müzakereler sonucunda; Belediye Encümeninin 29.08.2025 tarih ve 2025/198 sayılı Kararı ile kabul edilen ve Belediye Meclisince Kasım Ayı Olağan Meclis Toplantısında görüşülmüş olan 2026, 2027 ve 2028 yıllarına ait gelir ve gider tahmini bütçesi; 06.11.2025 tarih ve 2025/146 sayılı Meclis Kararı ile Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmiş; Plan ve Bütçe Komisyonunca hazırlanan 07.11.2025 tarihli Rapora istinaden 2026, 2027 ve 2028 Yılları Mali Tahmini Bütçesinin 5393 sayılı Belediye Kanunu, 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanunun ve Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliği'ne uygun olarak hazırlandığı görüldüğünden 2026, 2027 ve 2028 yılları Gelir Gider Tahmini Bütçesinin komisyondan geldiği şekli ile 5393 sayılı Belediye Kanunun 18. Maddesi (b) bendi ve 62. Maddesi hükümleri gereğince kabul edilmesine Belediye Meclisimizce Oy Birliği ile Karar verilmiştir.
05.12.2025	158	Mali Hizmetler Müdürlüğünün 26.11.2025 tarihli ve 267522 sayılı oluru ile "2026 Yılı Gelir Tarifesinin Görüşülmesi" ile ilgili talepleri Belediye Meclisimizce görüşülmüş olup, yapılan müzakereler sonucunda Belediye Meclisinin Kasım Ayı Olağan Meclis Toplantısında görüşülerek 06.11.2025 tarih ve 2025/147 sayılı Meclis Kararı ile Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen ve Aralık Ayı Olağan Meclis Toplantısında yeniden görüşülmesine karar verilen 2026 Yılı Gelir Tarifesi, Plan ve Bütçe Komisyonunca hazırlanan 07.11.2025 tarihli Rapor Komisyondan geldiği şekli ile Belediye Meclisine sunulmuş, Meclis Başkanı Serkan KOYUNCU'nun Kır Duğün Salonu Ücretinin Komisyon Raporunda belirtilen 50.000,00 TL yerine 10.000,00 TL olması yönündeki talebi oylamaya açılmış ve Oy Birliği ile kabul edilerek 2026 Yılı Gelir Tarifesi Taslağına işlenmiştir. Belediyemizin 2026 yılı Gelir Tarifesi 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 18. Maddesi (f) bendi "Kanunlarda vergi, resim, harç ve katılma payı konusu yapılmayan ve ilgililerin isteğine bağlı hizmetler için uygulanacak ücret tarifelerini belirlemek." hükmü ve 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanunu gereğince kabul edilerek, Belediye Meclisinin Kararı ve Mülki Amirin bilgisine müteakip 01.01.2026 tarihinden itibaren yürürlüğe girmesine, Meclisimizce Oy Birliği ile karar verilmiştir.
05.12.2025	159	Mali Hizmetler Müdürlüğünün 26.11.2025 tarihli ve 267534 sayılı oluru ile Yeni Mah. Şht P. Üst. Halil Durmaz Cad. No:15te Bulunan Hamamın Kiraya Verilmesi İçin Encümene Yetki Verilmesi ile ilgili talepleri Belediye Meclisince görüşülmüş olup, yapılan müzakereler sonucunda İlçemiz Yeni Mahallesi Şht. P. Ütgm. Halil DURMAZ Cad. No: 15 adresinde bulunan hamamın 30.03.2026 tarihi itibarı ile 10 yıl süre ile kiralanmasına; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. Maddesinin (e) bendi hükmü gereğince Meclis Üyesi İlhan GÜZLE'nin Çekimser Oyuna (1 Çekimser) karşılık Meclis Başkanı Serkan KOYUNCU ve toplantıya katılan diğer Meclis Üyelerinin Kabul Oyları (15 Kabul) ile Belediye Meclisimizce Oy Çokluğu ile karar verilmiştir.
05.12.2025	160	Fen İşleri Müdürlüğünün 01.12.2025 tarih ve 267632 sayılı oluru ile Cumhuriyet Çarşısı ve Katlı Otopark Yapımı ile ilgili talepleri Belediye Meclisimizce görüşülmüş olup, yapılan müzakereler sonucunda; Mülkiyeti Belediye Başkanlığımıza ait olan İlçemiz Cumhuriyet Mahallesi 146 ada 33 parselde bulunan 1.862,11 m ² yüz ölçümlü arsa vasıflı taşınmaz üzerine Cumhuriyet Çarşısı ve Katlı Otopark Yapım İşinin Reddine; 5393 sayılı Belediye Kanunu 18.Maddesi (e) bendi hükmü gereğince Meclis Başkanı Serkan KOYUNCU, Meclis Üyeleri Yüksel ARIKANLI, Ali DEMİR, Fatih KOCA, Derya ERTÖY BÜYÜKBAŞ, Hamit GÖKTAŞ, Uğraş SAĞLAM, İlhan GÜZLE ve Muhtlis PALANIN Ret Oylarına (9 Ret) karşılık, Meclis Üyeleri Mustafa DAĞ, Zeynep YILMAZ ENÖNÜ, Osman MIZRAK, Hasan KOCA, Selami ÇAY, Bayram GÜN ve Özkan YAYLANIN Kabul Oyları (7 Kabul) ile Oy Çokluğu ile Karar verilmiştir.
05.12.2025	161	Park ve Bahçeler Müdürlüğünün 01.12.2025 tarih ve 267659 sayılı oluru ile Parka İsim Verilmesi ile ilgili talepleri Belediye Meclisimizce görüşülmüş olup, yapılan müzakereler sonucunda; İlçemiz Çilli Mahallesi 7011, 7012, 7013 ve 7014 sokağın kesiştiği noktada bulunan isimsiz parka 5393 sayılı Belediye Kanunun 18. maddesi (n) bendi hükmü gereğince Fikret AKIN Parkı isminin verilmesine Belediye Meclisimizce Oy Birliği ile karar verilmiştir.
05.12.2025	162	Park ve Bahçeler Müdürlüğünün 01.12.2025 tarih ve 267662 sayılı oluru ile Parka İsim Verilmesi ile ilgili talepleri Belediye Meclisimizce görüşülmüş olup, yapılan müzakereler sonucunda; İlçemiz Karşıyaka Mahallesi 8001, 8002, 8003 ve 8004 sokağın kesiştiği noktada bulunan isimsiz parka 5393 sayılı Belediye Kanunun 18. maddesi (n) bendi hükmü gereğince Ulvi YÜRÜK Parkı isminin verilmesine Belediye Meclisimizce Oy Birliği ile karar verilmiştir.
05.12.2025	163	İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 01.12.2025 tarihli ve 797 sayılı oluru ile "Vatandaşlardan ve Resmi Kurumlardan Gelen İmar Plan Tadilat Dilekçelerinin Görüşülmesi ile ilgili talepleri Belediye Meclisimizce görüşülmüş olup, yapılan müzakereler sonucunda; Tadilat talebi ile Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne verilen ve Belediye Meclisine havale edilen aşağıda belirtilen tadilat dilekçeleri, İmar Komisyonuna havale edilerek toplantıya 1 saat ara verildi. İmar Komisyonunun yapmış olduğu görüşmeler neticesinde konuların imar planı revizyonunda ele alınmasına, Meclisimizce Oy Birliği ile karar verildi.
05.12.2025	164	İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 04.12.2025 tarihli ve 806 sayılı Oluru ile Afyonkarahisar İli, Emirdağ İlçesi, Menderes Mahallesiindeki 457 Ada 64, 65, 66, 102 ve 103 Parsel Numaralı Taşınmazların Satın Alımı ile ilgili talepleri Belediye Meclisimizce görüşülmüş olup, yapılan müzakereler sonucunda; T.C. Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı Kentsel Dönüşüm Başkanlığı Taşınmaz ve Kaynak Geliştirme Genel Müdürlüğünün ilgi yazısına istinaden Mülkiyet Maliye Hazinesi adına kayıtlı Menderes Mahallesi 457 ada 64, 65, 66, 102 ve 103 numaralı taşınmazların; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. Maddesinin (e) bendi hükmü gereğince Belediyemizce satın alınmasına Meclis Başkanı Serkan KOYUNCUNun Ret Oyuna (1 Ret) Karşılık toplantıya katılan Meclis Üyelerinin Kabul Oyları (15 Kabul) ile Belediye Meclisimizce Oy Birliği ile karar verilmiştir.

Serkan KOYUNCU
Meclis Başkanı

Mustafa DAĞ
Katip Üye

Zeynep YILMAZ ENÖNÜ
Katip Üye